

珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政 EPC 项目两宗仲裁案件的法律服务

采购文件 (适用于询比采购)

采购人（法人章）：珠海建工控股集团有限公司

联系人：王琳

联系电话：0756-6316819

编制时间：2025 年 7 月

一、采购邀请

1	项目名称	珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政 EPC 项目两宗仲裁案件的法律服务
2	项目地址	珠海市
3	采购内容	<p>为建工集团关于富山二围北市政 EPC 项目两宗仲裁案件提供法律服务。其中，案件 1 为项目施工图预算总金额争议确认纠纷，标的额约为 1.78 亿元；案件 2 为项目三项（场地平整材料砂改土、钢板桩加长与抛填、浅层固化）设计变更争议及工程进度款支付纠纷，标的额约为 1.89 亿元。</p> <p>服务内容包括但不限于：（一）调查收集证据；（二）制定仲裁方案、策略，并向采购人汇报；（三）撰写仲裁相关文书；（四）出庭参加仲裁程序；（五）其他仲裁相关服务。</p> <p>具体按合同及需求书约定执行。</p>
4	报价要求	含税报价≤上限 909,882.47 元，不设下限。
5	供应商资格要求	<p>1. 供应商须为依照《中华人民共和国律师法》成立，在国家司法行政主管部门合法登记注册，持有经年检合格的《律师事务所执业证书》。</p> <p>2. 总所与分所或同属一总所的不同分所不得同时参与本项目投标，一经发现相关投标均作无效投标处理。</p> <p>3. 供应商须为本所社会律师办理执业责任保险，且三年内（自 2022 年 7 月 1 日至今）未受过司法行政部门的行政处罚或者律师协会的行业处分。</p> <p>4. 本项目不接受联合体。</p>
6	议程安排	<p>1. 响应文件递交截止时间：2025 年 7 月 25 日 14 时 30 分（北京时间）。</p> <p>2. 评审时间：2025 年 7 月 25 日 14 时 30 分（北京时间）。</p> <p>3. 评审地点：横琴国际商务中心第一座 28 楼会议室。</p> <p>4. 响应文件递交方式：</p> <p>4.1 本项目接受现场递交或邮寄方式递交响应文件。</p> <p>4.2 采用邮寄方式的供应商应注意：</p>

		<p>(1) 响应文件递交时间以采购人签收时间为准。</p> <p>(2) 采购人对邮寄过程中可能发生的迟交、遗失或损毁不承担任何责任，相关风险由供应商自行承担。</p> <p>(3) 顺丰快递（寄方付费）寄送至以下地址：</p> <p>收件地址：横琴粤澳深度合作区横琴国际商务中心第一座 2705</p> <p>收件人：王琳</p> <p>联系电话：13726237345</p> <p>5. 评审会议说明：</p> <p>5.1 本项目口不邀请 ■邀请 供应商现场参加评审会议。</p> <p>5.2 评审过程中各类澄清采用电话、电子邮件等方式进行。供应商应确保响应文件所载联系电话畅通，因供应商原因导致未能及时澄清的，相应后果由供应商自行承担。</p>
7	支付方式	<p>1. 相应案件立案后，15 个工作日内支付基础律师代理费。</p> <p>2. 案件 1 于采购人收到有效的仲裁文书后 15 个工作日内按实际裁决的金额支付风险代理费用；案件 2 于收到有效的仲裁文书后 90 个工作日内按实际裁决的金额分批次或一次性支付风险代理费用。</p> <p>具体按合同及需求书约定执行。</p>
8	结算方式	<p>律师代理服务费用包括但不限于劳务费、材料费、设备费、资料费、调研费、差旅费、加班费、管理费、保险、利润、税金等。除委托代理合同明确约定外，采购人无需向中标单位支付任何其他费用。在代理案件时所发生的相关仲裁、行政、鉴定、公证、保全、担保、保险、评估等第三方部门收取的费用，由采购人另行直接支付。</p> <p>具体按合同及需求书约定执行。</p>
9	质量要求	<p>1. 执业律师需具备良好的职业道德和职业操守，严格保守采购人的商业秘密，确保服务过程中的信息安全。</p> <p>2. 律师团队需定期向采购人汇报案件进展，及时沟通案件中的重要事项，确保采购人对案件有全面的了解。</p> <p>3. 在服务过程中，律师团队应积极响应采购人的需求，提供高效、专业的法律服务，确保采购人的合法权益得到有效维护。</p> <p>4. 律师团队应具备处理复杂法律问题的能力，能够灵活应对仲裁</p>

		过程中的各种挑战，为采购人争取最有利的仲裁结果。
10	时间要求	自委托代理合同签订之日起至合同义务履行完毕之日止。
11	采购文件 附件清单	<p>■ 合同文本；</p> <p>■ 需求书。</p>
12	响应文件组成	<p>1. 文件份数</p> <p>(1) 纸质版正本一份、副本二份；</p> <p>(2) 电子版一份。</p> <p>2. 文件内容</p> <p>(1) 响应文件封面，详见响应文件格式（二）；</p> <p>(2) 资格证明文件，详见响应文件格式（三）；</p> <p>(3) 法定代表人身份证明及授权委托书，详见响应文件格式（四）、（五）；</p> <p>(4) 响应承诺书，详见响应文件格式（六）；</p> <p>(5) 报价书，详见响应文件格式（七）；</p> <p>(6) 《评分细则》中需要提供的资料。</p> <p>3. 文件编制及封装要求</p> <p>(1) 供应商应按照采购文件提供的格式、内容和顺序编制响应文件，正、副本分别装订成册，副本可为正本复印件；</p> <p>(2) 电子版以 U 盘或光盘形式存储，内容为已签字盖章的响应文件 PDF 扫描件，须与纸质版完全一致；</p> <p>(3) 纸质版与电子版共同密封在不透明的封袋中，封袋包装封面详见响应文件格式（一）。</p>
13	响应有效期	响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
14	响应保证金	无
15	响应文件 否决性条款	<p>1. 响应文件逾期送达；</p> <p>2. 响应文件未密封或封口未加盖公章；</p> <p>3. 采购文件明示盖公章处未加盖公章的；</p> <p>4. 采购文件明示需签字或盖章处未签字或盖章的；</p> <p>5. 响应文件签字代表不是法定代表人或被授权委托人的；</p> <p>6. 供应商不满足资格要求或资格证明文件不全的；</p>

		<p>7. 未按采购文件规定格式填写的;</p> <p>8. 报价超出报价范围的;</p> <p>9. 响应文件附有采购人不能接受的条件的;</p> <p>10. 不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。</p>
16	有效供应商不足的处理	截止至响应文件递交截止时间, 提交响应文件的供应商不足三家, 或经评审小组评审的有效供应商不足三家的, 本次采购活动失败。
17	评审小组	评审小组由[3]名(3人以上单数)成员组成。
18	评审办法	<input type="checkbox"/> 最低价评审法 <input type="checkbox"/> 合理低价评审法 <input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法
19	异议及投诉	<p>供应商或者其他利害关系人对评审结果有异议的, 应当在成交结果发出后3日内向采购人提出, 采购人应当自收到异议之日起3日内作出答复。</p> <p>供应商或者其他利害关系人认为采购活动不符合法律、法规和规章规定的, 自知道或者应当知道之日起10日内, 向采购人提出, 采购人应当自收到投诉之日起15个工作日内作出答复。</p>
20	其他说明	<p>报价需保留小数点后两位, 评审时发现报价小数点未按要求保留的, 视为细微偏差, 按照四舍五入计算。报价大写与小写不一致的, 以大写为准。报价计算有误时, 在报价总价(或费率)不变的前提下, 按照有利于采购人的原则进行修正。</p>

评分细则

序号	评价指标	分值	评分细则
一、技术部分 (30 分)			
1	服务方案	30 分	<p>1. 根据各供应商的服务方案介绍(从对项目需求的理解、工作思路、工作程序、工作时间、拟投入的团队实力、风险防控、保密制度、保密措施等方面)进行综合评审:</p> <p>优[30-22)分:服务方案内容全面详细、针对性强、科学合理且操作性强;</p> <p>良[22-14)分:服务方案内容比较全面详细、针对性比较强、合理性和操作性较强;</p> <p>中[14-7)分:服务方案内容一般、针对性比较强、合理性和操作性</p>

			<p>一般；</p> <p>差[7-0]分:服务方案内容较差、非针对性本项目、合理性和操作性较差。</p> <p>2. 供应商对所提供的服务方案进行现场述标（从对项目需求的理解、工作思路、工作程序、工作时间、拟投入的团队实力、风险控制、保密制度、保密措施等方面进行介绍）及问题答疑。</p> <p>注：（1）未提供服务方案不得分。</p> <p>（2）未述标该项按差评分。</p> <p>（3）述标方式：多媒体、幻灯片等不限。述标时间不超过 8 分钟，不包括评审小组提问时间。</p> <p>（4）设备：电脑等设备由供应商自带（现场投影连接为 HDMI 接口）或采用 U 盘方式提供文件。</p>
二、商务部分（40 分）			
1	律师事务所综合实力	10 分	<p>供应商 2022 年 7 月 1 日至今承接过标的额超过 1 亿元的诉讼或仲裁的法律服务项目的，每个业绩得 5 分，最多计 2 项业绩，本项满分 10 分。</p> <p>注：（1）响应文件中提供法律服务业绩的证明材料（合同/裁定等法律文书）关键页（包括但不限于服务内容、单位名称、合同签订时间或裁定等法律文书落款时间、落款盖章等）等能证明委托法律关系的证明材料的复印件，未按要求提供则不予计分。</p> <p>（2）同一业绩，最多只计一次得分。</p> <p>（3）时间以合同签订时间或裁定等法律文书落款时间为准。</p>
2	专职律师数量	10 分	<p>根据供应商律所在职专职律师人数进行评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 专职律师人数≥ 60人，得 10 分； 2. 专职律师人数为 50-59 人，得 8 分； 3. 专职律师人数为 40-49 人，得 6 分； 4. 专职律师人数为 30-39 人，得 4 分； 5. 专职律师人数为 20-29 人，得 2 分 6. 专职律师人数< 20人，不得分。 <p>注：证明材料要求：</p>

			<p>(1) 律师执业证书复印件或全国律师执业诚信信息公示平台页面(显示律所人数)截图并加盖公章。</p> <p>(2) 不允许合并计算总分所专职律师人数, 本项得分仅计算投标律所专职律师人数。</p>
3	拟派团队律师实力	20 分	<p>1. 拟派团队的主办律师 2022 年 7 月 1 日至今承接过标的额超过 5000 万元的诉讼或仲裁的法律服务项目的, 每个业绩得 5 分, 最多计 2 项业绩, 本项满分 10 分。</p> <p>2. 拟派团队的主办律师 2022 年 7 月 1 日至今承接过标的额超过 2000 万元的涉建设工程类诉讼或仲裁的法律服务项目的, 每个业绩得 5 分, 最多计 2 项业绩, 本项满分 10 分。</p> <p>注: (1) 响应文件中提供法律服务业绩的证明材料(合同/裁定等法律文书)关键页(包括但不限于服务内容、单位名称、合同签订时间或裁定等法律文书落款时间、落款盖章等)等能证明委托法律关系的证明材料的复印件, 未按要求提供则不予计分。</p> <p>(2) 同一业绩, 最多只计一次得分。</p> <p>(3) 时间以合同签订时间或裁定等法律文书落款时间为准。</p>
三、经济报价 (30 分)			
1	经济报价	30 分	<p>各投标人的报价得分按以下公式进行计算:</p> $\text{报价得分} = \text{评审基准价} / \text{投标人投标报价} * 30$ <p>注:</p> <p>(1) 投标人报价均以含税报价合计计算得分。</p> <p>(2) 评审基准价: 为所有有效投标人投标报价的最低值。</p> <p>说明: 报价得分只保留小数点后两位有效数值, 超过小数点后两位的数值视为细微偏差, 按照四舍五入处理。</p>
	备注		<p>1、若上述资料为外文资料, 供应商须提供对应的中英译本加盖供应商公章编制在响应文件中, 无则评分不予考虑;</p> <p>2、小括号表示不包括边界数值, 中括号表示包括边界数值;</p> <p>3、合同关键页由供应商自行确定并提供, 如因合同关键页提供不全导致评审小组会无法判定是否符合得分条件, 由此可能不予计分的后果由供应商自行承担。</p>

二、评审规则（适用于综合评分法）

1. 开启响应文件，评审小组对所有供应商进行资格审查，资格审查合格的供应商为有效供应商，进入下一个评审环节。
2. 评审小组成员独立地根据《评分细则》的评价标准，结合有效供应商的响应文件分别对每个供应商进行打分。
3. 将所有评价指标的实际得分相加，为该供应商的初始得分；所有评委对同一供应商的评分取算术平均值，为该供应商的最终得分。
4. 评审小组将供应商按最终得分由高至低进行排序，如最终得分相同且影响排序的，将依次按[商务指标、技术指标、报价]的单项得分由高至低确定排序，若依然相同，则采用随机摇号方式按照大号在前进行排序。
5. 排名第[1]的有效供应商为第一成交候选人，排名第[2]的有效供应商为第二成交候选人，排名第[3]的有效供应商为第三成交候选人。
6. 第一成交候选人为成交供应商。

三、响应文件格式

(一) 包装封面

_____年____月____日____时____分之前不得开启。

项目名称：珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政 EPC 项目两宗
仲裁案件的法律服务

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

通讯地址：

邮政编码：

联系人：

联系电话：

(二) 响应文件封面

响 应 文 件

项目名称：珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政 EPC 项目两宗
仲裁案件的法律服务

供应商（法人公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

联系人：

联系电话：

(三) 资格证明文件

1. 提供经年检合格的《律师事务所执业证书》；
2. 提供为本所社会律师办理执业责任保险的相关文件（保单凭证或缴费记录或投保协议）；
3. 提供律师事务所（自 2022 年 7 月 1 日至今）于全国律师执业诚信信息公示平台网站的行政处罚信息栏目及行业处分信息栏目查询网页截图。

（查询网址：<https://credit.acla.org.cn/>）

以上文件均提供复印件，复印件均需加盖供应商公章。

(四) 法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

_____ (法定代表人姓名) 系 _____ (供应商名称) 法定代表人。

特此证明。

供应商 (公章) :

年 月 日

法定代表人身份证正反面复印件

(五) 法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本人（法定代表人姓名）系（供应商名称）的法定代表人，现委托
（被授权委托人姓名）代表本人负责参加珠海建工控股集团有限公司组织的珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政EPC项目两宗仲裁案件的法律服务采购活动，处理与之相关的事务。

委托期限（ ）年（ ）月（ ）日起至响应有效期截止日。

被授权委托人无转让委托权。

被授权委托人在以上期限之内从事授权范围之内的相关活动引起的一切法律责任均由供应商承担。

附件：法定代表人身份证明

供应商（公章）：

法定代表人（签名或签章）：

被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

被授权委托人身份证正反面复印件

备注：法定代表人作为代表签署响应文件的，则无需提供本授权委托书。

(六) 响应承诺书

响应承诺书

珠海建工控股集团有限公司：

我司已详细阅读了珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政EPC项目两宗仲裁案件的法律服务的采购文件，自愿参加上述项目采购活动，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 接受采购文件全部内容。遵守相关工作会议现场纪律。
2. 响应有效期为响应文件递交截止之日起 90 个日历天。
3. 保证响应文件内容无任何虚假。若评审过程中查出有虚假，同意作无效响应文件处理，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格。
4. 保证响应文件不存在低于成本的恶意报价行为。
5. 保证按采购文件及成交通知书的规定内容商签合同，完全接受采购文件所附合同文本。
6. 保证按合同约定完成合同范围内的全部内容。
7. 保证成交之后安排专业技术人员开展工作。
8. 保证按采购文件及合同约定的原则处理费用事宜，不发生签署合同之后恶意提高费用的行为。

若有违反以上任意一条，同意被废除成交资格。

供应商 （公章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或签章）：

年 月 日

(七) 报价书

报价书

我司自愿参加珠海建工控股集团有限公司组织的珠海建工控股集团有限公司关于富山二围北市政 EPC 项目两宗仲裁

案件的法律服务采购活动，接受采购文件的全部内容，我司报价如下：

序号	内容	案件标的额(万元)	前期基础费 (元)	风险代理 费率	风险代理费 (元)	含税小计 (元)	备注
1	案件 1	17,813.13					含税小计 ≤ 232,787.36 元；前期基础费 ≤ 60,000.00 元；风险代理费率 ≤ 上限 0.097%。
2	案件 2	18,922.82					含税小计 ≤ 677,095.11 元；前期基础费 ≤ 128,333.33 元；风险代理费率 ≤ 上限 0.290%。
税率 (%)							
含税报价合计 (元)							含税报价合计 ≤ 上限 909,882.47 元，不设下限。

备注：备注：含税小计 (元) = 前期基础费 + 风险代理费；风险代理费 = 案件标的额 (万元) * 风险代理费率 * 10000

供应商 (公章)：

法定代表人或被授权委托人 (签名或签章)：

年 月 日



