

合同编号：CJXM-ABFW-2025026

## 珠海大横琴城市建设有限公司 2025 年度安保服 务采购项目合同

甲方全称：

珠海大横琴城市建设有限公司

乙方全称：

签订日期：        年        月        日



## 珠海大横琴城市建设有限公司 2025 年度安保服务采购项目合同

委托方（甲方）：珠海大横琴城市建设有限公司

服务方（乙方）：

甲乙双方就甲方委托乙方提供珠海大横琴城市建设有限公司 2025 年度安保服务事宜，本着诚信为先、平等自愿、互惠互利、共同发展的原则，根据《中华人民共和国民法典》以及其他相关法律、法规的规定，经协商一致达成如下协议，双方共同遵照执行。

### 第一条 服务目标、期限和区域

2.1 服务目标：大横琴城建搅拌站区域内的安保服务，预防和制止侵害甲方及城建搅拌站范围内人员、财物等安全的行为发生。

2.2 服务期限：根据珠海大横琴城市建设有限公司 2025 年度安保服务采购项目需求，服务期限暂定为 12 个月；暂定自双方合同自 2025 年 10 月 1 日起至甲方通知终止或预算费用用完为止。实际进场、退场时间以委托方书面下达指令为准。

2.3 服务地点：广东省横琴粤澳深度合作区环岛西路大横琴城建搅拌站

### 第二条 服务内容

2.1 对双方确认的保安亭岗位实施全天候安全保卫工作，包括但不限于：

2.1.1 城建搅拌站保安亭岗的管理工作；

2.1.2 对外来人员做好来访登记工作；

2.1.3 对进出车辆做好方向指挥指示并做好进出物品的查验工作；

2.1.4 出入物品需凭甲方指定放行条放行；

2.1.5 防火、防盗、防破坏工作，预防和制止侵害甲方安全的行为；

2.1.6 协助做好防汛防台风人员和物资撤离工作；

2.1.7 负责维持甲方及搅拌站内外交通秩序，指挥停车场车辆按规定停放工作；

2.1.8 完成甲方临时安排的甲方所属区域范围内的安保服务工作。

2.1.9 根据甲方的需求，保安岗亭需要实现 24 小时值班防护。具体派驻人数、倒班方式及其他具体勤务安排由服务单位自行安排后报甲方确认后执行。

2.2 对双方确认的目标、区域实施夜间安全保卫工作，包括但不限于：

2.2.1 保安岗亭需 24 小时值班防护，具体派驻人数、倒班方式及其他具体勤务安排由服务单位自行安排后报甲方确认后执行。

2.2.2 夜间 22 点到次日 6 点对甲方场地范围进行不定时巡逻工作，每小时内巡查不得少于 1 次，检查、发现、报告并及时消除各种安全隐患，确保搅拌站的安全稳定。

2.2.3 防火、防盗、防破坏工作，预防和制止侵害甲方安全的行为；

2.2.4 协助做好防汛防台风人员和物资撤离工作；

2.2.5 负责维持甲方及搅拌站内外交通秩序，指挥停车场车辆按规定停放工作；

2.2.6 完成甲方临时安排的甲方所属区域范围内的安保服务工作。

### **第三条 保安要求**

3.1 男性，年龄 18—45 周岁，高中以上文化；

3.2 需经培训、考核合格，取得珠海市公安局颁发的保安员资格证和上岗证，具备保安专业知识；

3.3 遵守中华人民共和国法律，具有良好的品行和职业道德，无违法

犯罪记录；(乙方应在合同签订之日起5个工作日内向甲方提供拟派驻安保人员无犯罪记录证明。)

3.4 身体健康(无高血压、心脑血管病、心脏病、肝炎等疾病及病史),五官端正,能胜任岗位要求;

3.5 有较强的沟通能力、应变能力、服务意识,有吃苦耐劳的精神,有高度的责任感,服从甲方的管理及工作安排;

补充/调整内容(如有):无

#### **第四条 服务要求**

4.1 派驻的服务人员必须经过乙方上岗培训且乙方需具备保安服务许可证或劳务派遣资质;若乙方为保安服务公司的,须提供由公安机关颁发目能在项目所在地开展保安服务活动的,由地级以上市公安机关审核、报省公安机关批准的《保安服务许可证》资质复印件;若乙方为劳务派遣单位自行招用保安员的单位自开始保安服务之日起30日内向所在地设区的市级人民政府公安机关完成备案;

4.2 工作时间、人员分配根据甲方实际情况由甲方安排并随时调配,上班不迟到、不早退、不旷工、不串岗离岗;

4.3 服从安排,听从调配,有较强的责任感,保质保量完成工作任务;

4.4 严以律己,遵守甲方规章制度,爱岗敬业、爱护公物、互尊互爱;

4.5 服务态度热情,语言举止文明,注重形象,着装统一、规范整洁,佩戴工作证上岗;

4.6 洁身自好,拾金不昧,不损害他人财物,具有良好的职业品德;

4.7 做好个人安全防护事项;

4.8 实行区域责任制,公示责任人;

4.9 建立健全各项工作制度、应急工作预案;

4.10 建立巡查考核制度，对工作状况实行动态监督；

4.11 工作中发现问题及时向甲方领导汇报；

4.12 乙方派驻的安保人员需按照甲方要求填写甲方公司统一表格：外来人员登记、内部人员登记、材料进出场放行条等；乙方填写安保人员工作日志，巡查日志等相应表格，每月上交甲方安环部。

## **第五条 服务费的计算、支付和结算**

5.1 服务费的计算：暂按乙方向甲方提供一个保安岗亭（一个岗亭，需 24 小时值班防护，具体派驻人数、倒班方式及其他具体勤务安排由乙方自行安排并报甲方确认后执行），夜间巡逻岗（一个岗，工作时间为 22 点至次日 6 点，具体派驻人数、倒班方式及其他具体勤务安排由服务单位自行安排后报甲方确认后执行；对城建公司场地范围进行不定时巡逻工作，每小时巡检不得少于 1 次），负责甲方的所有安保服务。如后续甲方有需求，可向乙方提出增加服务人员，具体以甲方下达的书面通知为准。

服务结算采用综合单价包干形式，单价组成包含但不限于安保费、材料费、设备费、驻场服务费、管理费、工资、加班费、差旅费、税金、利润、人工费、保险费、福利费、餐费、住宿费用等一切费用。

服务费用不满一个月的按日历天计算，每个月均按 30 个日历天，日服务费用=月含税单价/30。

本合同暂定含税总价款为 ¥     元(大写:万仟佰拾元)其中，不含税价款为 ¥     元(大写:     万仟佰拾元角整),增值税税率     %。具体详见合同清单附件 1。

5.2 支付方式：甲方在收到乙方于每月 5 日前提交的付款申请资料及等额合法有效的增值税发票之日起 15 个工作日内，在审核通过后向乙方支付上月服务费用。

5.3 每月结算以乙方人员的实际出勤情况为准。

5.4 发票：本合同项下，乙方应向甲方开具税率为差额征税 5%的增值税专用发票，并承诺如下：

5.4.1 及时开具发票；

5.4.2 确保发票来源合法；

5.4.3 确保发票为真实有效且符合法律法规、税务机关的合规要求。

如乙方因违反以上承诺事项，开具的发票不规范、不合法、发票票面信息不真实或涉嫌虚开发票等导致甲方无法及时认证、抵扣发票或被认定为虚开等情形引起税务问题的，乙方需依法向甲方重新开具符合要求的发票，并向甲方承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

5.4.4 若甲方从应付乙方款项中扣除了违约金、损失赔偿等合同约定任何款项的，乙方仍应按扣除前的款项金额开具增值税发票。

5.4.5 本合同中约定的违约金均为含税金额，违约金发票的开具应按国家税法规定执行。

5.5 账户信息

5.5.1 乙方收款账户信息：

开户人： ；

开户行： ；

银行账号：

如收款账号发生变更的，乙方应提前 15 个工作日以书面形式通知甲方。否则，由此产生的一切责任由乙方承担。

5.5.2 甲方开票信息：

单位名称：珠海大横琴城市建设有限公司

纳税人识别号：91440400584678674T

注册地址：珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-66891（集中办公区）

电话：0756-6316975

开户银行：中国银行横琴粤澳深度合作区分行营业部

银行账号：676957761356

本合同适用以下发票：增值税专用发票

本合同发票适用的税率： %

5.6 本合同支付方式可采用以：银行转账、银行承兑汇票、ABN 或 ABS 保理、信用证、供应链金融等方式进行支付。支付账户为合同协议书中乙方账户。若乙方银行资料有变更,变更资料应在支付前 3 个工作日随发票一起提交给甲方。因乙方提供的上述银行账户信息不符致使甲方付款迟延或付款错误，所造成的损失由乙方承担。

甲方以银行承兑汇票、ABN 或 ABS 保理、信用证、供应链金融等非现金方式支付时，产生的相关融资费用由乙方承担。

## **第六条 双方的权利和义务**

### **6.1 甲方的权利和义务**

6.1.1 甲方有权指派人员对乙方服务人员的工作进行监督、检查和指导。甲方有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

6.1.2 甲方负责对乙方服务人员的工作范围做到合理安排。甲方有权根据现场的实际需求，随时合理调整和增加乙方人员的服务范围及内容，乙方不得拒绝或消极怠工。

6.1.3 甲方有权对乙方的服务工作进行监督或考核管理。如乙方服务人员经考核不满足岗位需求或发现有消极怠工、偷懒耍滑以及违反甲方管理规定的行为，甲方有权要求乙方无条件更换服务人员，乙方应在接到甲方要求的 3 天内进行人员更换，否则，甲方有权解除合同，乙方应承担因此带来的一切损失。



6.1.4 甲方根据服务人员岗位需求，为乙方服务人员提供和保障安全、配套的正常工作条件。在带有腐蚀、污染、高空等对人体有损害或在危险环境值班时，甲方应向乙方服务人员提供必需的安全防护设施，避免乙方服务人员在有害、危险的环境工作而遭受人身、财产等损害。

6.1.5 甲方为乙方服务人员配备工作必需的降温、避暑或者御寒等设施、设备、物品。

6.1.6 甲方为乙方保安人员配置治安岗亭，有权对乙方的合理使用进行管理，如乙方由于不合理使用或人为原因造成岗亭设备损坏，产生的费用经双方核实确认后由乙方负责。

6.1.7 甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益。

6.1.8 甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

6.1.9 甲方及时认真研究、解决乙方提出的安全问题，采取必要的改进和防范措施。

## 6.2 乙方的权利和义务

6.2.1 乙方负责保安人员的招聘，负责保安人员的岗前执业教育，思想教育，业务、技能、体能培训，且承担相关费用，并保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

6.2.2 乙方向甲方派遣的保安人员必须持证上岗，保安人员着广东省统一保安制服，着装整齐、端庄。执勤时应当热情、快捷、细致、警觉。严格履行交、接班手续。

6.2.3 乙方自行提供保安食宿及使用的防爆盾牌、胶警棍、对讲机、雨衣、雨鞋、电筒、大衣等装备，前述费用含在本合同清单单价内。

6.2.4 乙方负责保安人员的日常管理，向甲方派遣的保安人员应当准

军事化管理，严格遵守甲方各项规章制度和劳动纪律，以维护甲方良好形象。如发现有违法乱纪，并经查实确属乙方人员所为时，乙方严肃处理有关人员；由此对甲方造成的一切损失，乙方应予以赔偿。

6.2.5 乙方要认真落实安全保卫责任制和安全防范措施，督促保安人员积极做好防火、防盗、防破坏和防治安灾害事故等“四防”工作；积极协助甲方保卫部门及时处理各种不安全事端和突发事件，调解处理各类治安纠纷。乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取必要的安全措施。乙方服务人员因工致伤、致残、死亡的，按乙方与服务人员之间签订的劳动合同另行处理（甲方及时配合提供资料，由乙方申报工伤或商业险并承担相关责任及赔偿，甲方不承担任何责任）。

6.2.6 乙方负责保安队伍管理，并根据甲方现场实际情况安排保安员的勤务执行、人员调整和休假安排，其间产生的一切费用与劳动争议由乙方负责。

6.2.7 乙方负责与保安人员签订劳动合同，与乙方建立劳动关系，并承担保安人员和保洁人员的工资、社保和福利费用，发放保安人员和保洁人员薪金、代缴个人所得税，办理保安人员和保洁人员社会保险和执业人身意外保险。乙方用人须符合国家相关的法律法规，并承担用人纠纷的法律与经济责任。乙方须将派驻的服务人员劳动合同报甲方备案。

6.2.8 乙方应确保其派驻至甲方的安保人员在派驻前需提交由甲方认可的医疗机构出具的体检报告。乙方须在安保人员派驻前，将体检报告提交给甲方备案。体检报告应包含健康状况评估。若体检报告不合格乙方应在接到通知后7天内更换合格人员。

6.2.9 乙方服务人员要服从甲方的监督和指挥，遵守甲方内部相关规章制度，接受甲乙双方的双重领导，如果在执行过程中双方的制度规范发生矛盾冲突，应及时汇报乙方直属领导，由甲乙双方协商解决。

6.2.10 乙方服务人员如因自身原因需要请假或需临时脱岗的，应向甲方提出请假申请，经甲方同意后才可脱岗，原则上脱岗时间不超过2天，超出2天的乙方应及时派其他人员接替其工作，保证甲方的正常运营管理，否则甲方有权扣除当月脱岗人员服务费作为罚款。

6.2.11 乙方保安人员因脱岗、漏岗、巡逻不到位等原因没有认真履行职责的，或因此致使甲方及相关人员人身、财物受到侵害和损失的，甲方可对乙方作出必要的经济处罚500元/次，处罚金在每月末一次性结算在服务费中予以扣除，同时甲方有权向乙方追究相应的法律责任及由此给甲方造成的损失。在经济处罚和损失赔偿未得到妥善处置前，甲方有权暂停支付乙方服务费。（本合同约定的处罚为甲乙双方协商一致的违约金性质）

6.2.12 乙方有义务维护甲方和各类与乙方工作有关的设施、设备的完好，如因乙方原因造成甲方设施、设备等物品损坏、丢失或由此造成甲方经营损失，乙方应承担责任，并做相应赔偿。

6.2.13 乙方对保安服务范围内的安全隐患有权向甲方书面提出改进意见和建议。甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方不承担责任。如乙方未发现安全隐患或发现而不及时向甲方提出改进意见的，导致甲方或第三方人身或财产的损失，乙方应当最终承担一切责任。

6.2.14 乙方保安人员所维护的是甲方正当的合法的生产经营环境和秩序。因此，合同履行期间，对甲方组织安排保安人员从事违反法律、法规和规章的工作或者相关活动，乙方有权拒绝参与。如果明显发现甲方从事违法甚至于犯罪活动，乙方有义务向相关部门举报。

6.2.15 奖励 保安人员在执勤中抓获违法犯罪分子，为甲方挽回损失的，甲方给予适当奖励。

## **第七条 违约责任**

## 7.1 乙方的违约责任

7.1.1 乙方违反本合同的规定并造成甲方经济损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

7.1.2 合同期间，乙方派驻的保安员利用保安服务便利，其个人或者伙同他人监守自盗造成甲方财产损失，乙方应承担甲方财产损失的赔偿责任，并且甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同暂定含税总价款的20%作为违约金。构成违法犯罪时，由有关部门依法对行为人实施治安、刑事处理。

7.1.3 乙方或乙方人员存在下列情形之一，甲方有权要求乙方支付本合同暂定含税总金额10%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。同时，甲方有权向乙方发出整改通知，要求其在指定的期限内纠正，如乙方或乙方服务人员未在规定的期限内纠正，甲方有权解除合同且乙方自愿向甲方支付合同总金额20%的违约金，且由此增加的费用及导致的甲方损失全部由乙方承担：

- (1) 拒绝或放弃实施任何职责范围内的服务工作；
- (2) 未经甲方同意，擅自进行转包、分包；
- (3) 不遵守甲方关于健康、安全和环保的规定；
- (4) 不遵守甲方的各项规章制度；
- (5) 拒绝更换不适格的工作人员；
- (6) 未经甲方许可，擅自更换其负责本项目的工作人员；
- (7) 如乙方服务期无法满足甲方需求且更换服务人员两次后，仍达不到甲方需求的，甲方有权随时终止合同，一切损失均由乙方承担。
- (8) 其他因乙方违反合同约定或甲方有合理理由认为乙方构成违约导致甲方解除合同的情形。

7.1.4 乙方应保障自身现场服务工作人员及现场其他人员的人身安全及

确保乙方提供服务所搭建的设施安全性，如现场因乙方人员及/或提供的服务及/或设施原因导致自身人员、第三方的人员伤亡及/或财产损失的，责任均由乙方承担，同时乙方应赔偿给甲方带来的一切损失。如因乙方原因导致甲方涉诉讼、仲裁，违约、侵权等事项发生，乙方必须会同甲方或其他有关政府部门作好应诉和调解等工作，并承担由此给甲方造成的一切损失。

## 7.2 甲方的违约责任

7.2.1 甲方违反本合同的规定并造成乙方经济损失的，乙方有权要求甲方承担相应的赔偿责任。

7.2.3 除不可抗拒的自然灾害外，在合同约定工作时间内，因乙方保安执勤人员失职，守护目标区域发生盗窃致甲方经济损失的，由乙方承担赔偿责任（赔偿金额除保险公司应承担理赔部分以外的不足部分由乙方赔偿。未保险财产按国家规定折旧后，乙方按净值赔偿，如需鉴定的，相关鉴定费用由乙方承担）。

7.3 如甲方未依约向乙方支付服务款，乙方可要求甲方按该笔未付款项全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率承担逾期付款利息以弥补因拖欠服务款所产生的经济损失。

7.4 任何情况下，甲方承担违约金的总额，都不得超过到期应付未付款项总额的 1%。

7.5 任何情况下，乙方同意仅适用合同约定的以下两种方式之一作为甲方的违约补偿：（1）第 7.3 条逾期付款利息；（2）第 7.4 条违约金。乙方一旦选定上述任意一种赔偿方式，即视为放弃就同一逾期付款行为向甲方主张另一种赔偿方式的权利，甲方亦不再承担除此条款规定外的任何赔偿责任。

7.6 如乙方违约，甲方为追究乙方责任而产生的费用（包括但不限于

律师费、诉讼费/仲裁费、保全费、担保费、鉴定费、差旅费等)由乙方承担。另,如因甲方引发纠纷,乙方应先向甲方和解,和解期限为三个月。如乙方未经和解而擅自起诉/申请仲裁的,乙方除应承担自身的费用外,还应承担甲方因此而发生的费用(包括但不限于律师费、诉讼费/仲裁费、保全费、担保费、鉴定费、差旅费等)。

7.7 未经甲方书面同意,乙方不得向任何第三方转让本合同项下的任何权利(包括但不限于因本合同形成的债权),否则甲方有权解除合同并要求乙方支付合同含税总额 20%的违约金。因此造成甲方损失的,甲方有权向乙方追偿。

7.8 合同到期前一个月,双方应及时协商合同到期后的相关事宜。在合同期满后,如甲方未确定新的服务方,乙方应继续按照本合同约定提供服务直至甲方确定新的服务方,乙方对此无异议。

补充/调整内容(如有):无

## **第八条 不可抗力**

8.1 不可抗力:不可抗力是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

8.2 一方因不可抗力事件,无法履行合同应在事件结束后 3 日内用电报、传真等书面形式通知对方,并于事件结束后 7 日内将有关公证或政府机关出具的证明文件传给对方审阅确认。

8.3 双方对不可抗力的其他约定如下:

8.3.1 台风、地震、洪水、冰雹、洪涝灾害等自然天灾;

8.3.2 国家公布的大规模流行病、社会骚乱等社会异常事件。

8.4 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

8.5 一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定责任的承担。

8.6 如甲方进行任何联营、承包、合并、分立、股权划转、股份制改造或其他经营方式和产权结构调整，或甲方将搅拌站与第三方联营或委托第三方承包经营的，或搅拌站临时用地未能续期导致甲方不再经营搅拌站的，甲方有权解除本合同，但甲方应提前【30】天通知乙方。甲方因此解除合同的，甲乙双方据实结算，除此以外甲方无需承担任何违约责任或损失赔偿责任。

### **第九条 合同的变更、解除、终止**

9.1 本合同因一方违约而提前解除合同，则本合同终止。

9.2 未经对方同意，任何一方不得将本合同部分或全部权利和义务转让给第三方。

9.3 如甲方进行任何联营、承包、合并、分立、股权划转、股份制改造或其他经营方式和产权结构调整，或甲方将搅拌站与第三方联营或委托第三方承包经营的，或搅拌站临时用地未能续期导致甲方不再经营搅拌站的，甲方有权解除本合同，但甲方应提前【30】天通知乙方。甲方因此解除合同的，甲乙双方据实结算，除此以外甲方无需承担任何违约责任或损失赔偿责任。

9.4 本合同履行期满终止。

### **第十条 争议处理**

本合同在执行中发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方均有权向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

### **第十一条 保密条款**

自本合同签订之日起，双方均不得将因本合同得到的对方内部信息或

应为对方保密信息透露给任何第三方。本保密条款自合同签订时具有完全的效力，合同的终止、解除或无效不应豁免双方对对方保密信息所应履行的保密义务。

## 第十二条 其他

12.1 甲乙双方系基于仔细阅读合同条款，完全了解合同条款对双方约束的情况下签订本合同，不存在重大误解和欺诈胁迫等情况。

12.2 甲方的签约人（甲方法定代表人除外）代理权限：仅限于签署本合同的签约行为，其它代理权限需要另行授权方可有效。乙方同此。

12.3 甲乙双方确认，甲方与乙方或乙方指定第三方（含乙方关联公司或与乙方为同一控制人的公司）签订任何协议均须使用本合同加盖的印章，除本合同印章外，包括甲方其他印章所签订的合同或协议，对各方均不产生任何效力。

12.4 本合同自双方法定代表人或授权代表签字或盖章并加盖公章或合同专用章时成立，自甲乙双方或一方实际履行合同内容之日起生效。由授权代表签字的，须提供授权委托书。本合同一式四份，甲方执二份，乙方二份。

补充/调整内容（如有）：无

附件：

- 1.合同清单
- 2.乙方证书资料
- 3.廉洁协议
- 4.乙方服务人员劳动合同（原件或者加盖乙方公章的复印件）（另册）
- 5.合作伙伴合规承诺书（以下无正文）



( 本页为签章页 )

甲方全称 ( 盖章 ) : 珠海大横琴城市建设有限公司

统一社会信用代码: 91440400584678674T

法定代表人或授权代表 ( 签字 ) :

联系电话: 0756-6316975

送达地址: 珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-66891 ( 集中办公区 )

签订日期:            年          月          日

合同签订地点: 广东省珠海市

乙方全称 ( 盖章 ) :

统一社会信用代码:

法定代表人或授权代表 ( 签字 ) :

联系电话:

送达地址:

签订日期:            年          月          日

合同签订地点:

附件 1：合同清单（横向版，若在此添加合同清单，请删除本括号内容及上页合同清单）

序号	项目名称	工程特征	项目特征描述	工程量 (月)	数量	不含税单价 (元)	不含税小计 (元)	备注
1	保安岗亭	需 24 小时值班防护，具体派驻人数、倒班方式及其他具体勤务安排由服务单位自行安排后报采购人确认后执行，具体服务事项按《珠海大横琴城市建设有限公司搅拌站安保管程序》要求开展工作	安保人员无违法犯罪记录，年龄在 18 周岁以上，45 周岁以下，具有高中毕业以上文化程度。需经培训、考核合格，取得珠海市公安局颁发的保安员资格证和上岗证，具备保安专业知识。	12	1 岗 (暂定)			
2	夜间巡逻岗	工作时间为 22 点至次日 6 点，具体派驻人数、倒班方式及其他具体勤务安排由服务单位自行安排后报甲方确认后执行，对城建公司场地范围进行不定时巡逻工作，每小时巡检不得少于 1 次	安保人员无违法犯罪记录，年龄在 18 周岁以上，45 周岁以下，具有高中毕业以上文化程度。需经培训、考核合格，取得珠海市公安局颁发的保安员资格证和上岗证，具备保安专业知识。	12	1 岗 (暂定)			
3	不含税金额合计							
4	税金（增值税专用发票税率：____%）							

5	含税金额合计		
<p>注：</p> <p>1.该明细表为预估明细，最终结算以实际产生岗位、费用作为核对结算依据；</p> <p>2.乙方自行提供使用的防爆盾牌、胶警棍、对讲机、雨衣、雨鞋、电筒、大衣等装备，前述费用含在上述清单单价内；</p> <p>3.项目报价为综合包干单价，单价组成包含但不限于安保费、材料费、设备费、驻场服务费、管理费、工资、加班费、差旅费、税金、利润、人工费、保险费、福利费、餐费、住宿费用等一切费用；</p> <p>4.派驻安保符合甲方要求；</p> <p>5.甲方有权要求人员调换；</p> <p>6.安保队施行月度轮岗每月轮换一次，同时需填写公司统一表格外来人员登记，内部人员登记，材料进出场放行条、填写安保人员工作日志，巡查日志等相应表格，每月上交安环部。</p>			

## 附件 2：乙方证书资料

### 附件 3：廉洁协议

#### 廉洁协议

为了在合同履行过程中保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，根据国家有关建设工程廉政建设的规定，结合本工程建设特点，特订立本协议如下：

##### 一、廉洁责任

- 1.甲方工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣等好处费。
- 2.甲方工作人员不得接受乙方的礼金、有价证券、贵重物品，不得在乙方工作人员处报销任何应由个人支付的费用。
- 3.甲方工作人员不得参加可能对履行责任、义务有影响的宴请和娱乐活动。
- 4.甲方工作人员不得要求乙方或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。
- 5.双方不得相互介绍家属或者亲友从事与甲方工程有关的经济活动。
- 6.甲方不得为谋取私利擅自与乙方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。
- 7.乙方不得以洽谈工作、签订经济合同为借口，邀请甲方工作人员外出旅游和进入营业性高档娱乐场所。
- 8.乙方不得为甲方工作人员购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品，甲方不得接受乙方工作人员购置或者提供通讯工具、交通工具、家电、高档办公用品等物品。
- 9.双方如发现对方工作人员有违反上述协议者，应向对方领导或者对方上级单位举报，双方不得找任何借口对对方进行报复。

##### 二、违约责任

1.甲方工作人员违反廉洁责任，经调查属实，甲方将依据党、政纪对当事人进行严肃处理，对涉嫌犯罪人员移送司法机关。

2.乙方工作人员违反廉洁责任，经调查属实，对甲方造成损失的，则乙方应当赔偿甲方因此遭受的全部损失，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、保全担保费、证据固化费、公证费、鉴定费、差旅费等。甲方根据具体情节和造成的后果一次性扣罚与其签订合同总价款的 0.5—10%直至终止合同执行，并将乙方列入不合格供应商。

- 三、协议的生效
- (一)本协议经双方法定代表人或授权代表签字、并加盖公章或合同章后生效。由授权代表签字的，须提供授权委托书。
- (二)本协议与主合同份数一致。
- (三)本协议在主合同授予、履行的全过程有效，并作为主合同的附件。

<p>甲方：（盖章）</p> <p>珠海大横琴城市建设有限公司</p> <p>法定代表人或授权代表：</p>	<p>乙方：（盖章）</p> <p>法定代表人或授权代表：</p>
--	-----------------------------------

## 附件 5：合作伙伴合规承诺书

### 合作伙伴合规承诺书

珠海大横琴城市建设有限公司：

我司与贵司已签订\*\*\*\*\*合同（合同编号为：\*\*\*\*\*），为满足贵司合规管理要求，规范我司市场交易行为，促进公平、公正交易，我司特作出以下承诺：

一、我司理解贵司的合规管理需求，在合作范围内遵守贵司对第三方的合规管理要求。

二、我司具有合同订立的主体资格，具有良好的资信和履约能力，能够有效履行合同义务。

三、我司严格遵守国家法律法规，恪守商业道德和职业道德规范，不从事并抵制任何不廉洁行为，严格履行以下合规义务：

（一）我司员工严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规有关商业贿赂行为的禁止性规定，坚决抵制商业贿赂。

（二）我司员工不得给予贵司及相关单位或个人的任何不正当馈赠。

（三）我司员工不得接受贵司及相关单位或个人的任何不正当馈赠。

（四）我司员工不得参加贵司及有关单位安排的可能影响公正执行公务的宴请、旅游、考察等活动。

（五）我司员工不得从事其他可能影响廉洁商业的行为。

四、我司坚持诚信商业行为，依法依约保守贵司的商业秘密。

五、我司严守缔约精神，全面履行合同义务，不得擅自变更、中止以及

不履行合同，发生履约突发事件时将及时将相关情况通知贵司，寻求妥善解决。

六、我司同意在合同目的范围内配合贵司对我司的合规检查，不得隐瞒可能造成贵司利益受损的信息。

七、我司承诺对本承诺书执行情况进行监督检查，我司及员工未遵守承诺事项，我司承诺自愿赔偿由此给贵司造成的损失，或按相关合同约定承担违约责任。

承诺人（盖章）：

年 月 日