

珠海富山产业新城马山生态岛道路 及配套工程（一期）

水土保持设施验收委托 协议书

合同编号：SBDM010-2026-***

甲方（委托人）：珠海大横琴城投建设有限公司

乙方（受托人）：*****

委托人（以下简称：甲方）：珠海大横琴城投建设有限公司

受托人（以下简称：乙方）：*****

根据《中华人民共和国民法典》《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》《生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）》等有关法律、法规和国家及广东省、珠海市有关文件，甲、乙双方经友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程（一期）（以下简称“本项目”）水土保持设施验收服务事宜协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 技术服务项目概况：本工程位于珠海市富山工业园二围片区，广珠铁路以西、马山北路以南、中心东路以东、合富路以北。包含场地内的软基处理（拟定场地软基处理面积约 **18 万 m²**）及滨山路（马山北路至合富路）、欣荣路（马山北路至合富路）、欣联路（马山北路至合富路）、中心东路（马山北路至合富路）、合富路、合欣路共 **6 条** 市政道路（含跨渠桥涵），总长约 **3.1km**，含次干路 **3 条** 及支路 **3 条**。

1.2 技术服务地点：珠海市斗门区富山工业园。

1.3 技术服务目标：乙方按照国家有关水土保持设施验收规范和本项目的验收要求，为本项目水土保持设施验收提供技术服务，保证水土保持设施验收服务质量。

第二条 服务工作内容、要求与方式

乙方按照国家、广东省、珠海市现行有关水土保持设施验收法律、法规、技术规范、标准、规定（各法律、法规、标准、规定之间不一致时，以较严格者为准）及合同的要求，全程负责为甲方办理水土设施保持验收事宜，具体内容包括但不限于完成水土保持设施验收报告及验收监测总结报告、水土保持设施验收鉴定书的编制，完成工程竣工验收项目的评审、公示、备案及材料归档工作，对整个项目的过程程序、报告的可靠性、真实性和完整性负责。

第三条 甲方提供的工作条件和协作事项

3.1 在乙方提供资料清单书面要求后 3 个工作日内，甲方向乙方提供下列技术资料：

- （1）项目立项文件、可研及初设批复、概算批复文件；
- （2）水土保持方案（含变更，如有）及其批复文件；
- （3）初步设计和施工图设计及其审批（审查、审定）意见。

除以上资料外，完成本合同项目咨询服务成果的其他相关资料，由受托人自行收集，相关费用已包含在合同价款中。

3.2 提供工作条件：

协助乙方与相关的施工单位沟通。

第四条 验收标准和方式

乙方在本合同签订之日起 2 个工作日内将工作计划提交甲方书面确认，并按确认的工作计划展开工作并提交工作成果，具体内容包括但不限于本合同的第二条相关内容。本合同项下乙方工作成果采用以下方式验收：

4.1 乙方提交服务成果的形式：

乙方完成水土保持设施验收技术服务工作后，需提交①《珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程（一期）水土保持设施验收报告》，②《珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程（一期）水土保持设施验收监测总结报告》，③《珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程（一期）水土保持设施验收鉴定书》。成果报告打印成本，一式8份；相应的可读电子档文档8份（以光盘形式提交甲方）。

《珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程（一期）水土保持设施验收报告》的主要内容包括但不限于前言、项目及项目区概况、水土保持方案和设计情况、水土保持方案实施情况、水土保持工程质量、项目初期运行及水土保持效果、水土保持管理、结论、附件及附图等为保证水土保持验收通过所需要的一切内容，详见附件2。

《珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程（一期）水土保持设施验收监测总结报告》的主要内容包括但不限于前言、建设项目及水土保持工作概况、监测内容与方法、重点部位水土流失动态监测、水土流失防治措施监测结果、水土流失防治效果监测结果、结论等为保证水土保持验收通过的内容，详见附件3。

若以上服务成果无法确保水土保持设施验收通过，乙方所需要进行的其他工作所产生的相关费用已包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

4.2 服务成果的验收标准：国家、广东省及珠海市相关规范（以上规范如有不一致的地方，以标准较高的规范为准）。

4.3 服务成果验收方法：乙方按照合同约定提交水土保持设施验

收所需成果文件,项目水土保持设施通过竣工验收并完成公示及水土保持设施验收材料报备。

4.4 验收证明:完成工程竣工验收项目的评审、公示、备案及材料归档工作,取得甲方书面认可文件。

第五条 合同总价及支付方式

5.1 本合同水土保持设施验收费为总价包干价,合同包干价为¥***元(大写:人民币)(含税),其中不含税金额¥***,税额¥****,税率****%。本合同结算价以终审部门的审定价为准(终审部门指:对于政府投资项目,珠海市斗门区政府投资项目审核中心为终审部门)。

合同包干价包括但不限于乙方完成本合同项下的全部义务所发生的现场踏勘费、检测费、人工费、协调费、材料收集编制费及递送费、场地清理费、设备费、交通费、履约评价保证金、管理费、咨询费、报审报批费、加班费、利润、税金、保险等一切费用。除非双方另有约定,上述费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整,且甲方无需就本合同所述的乙方服务向乙方或其人员或任何第三方支付任何其他费用。

5.2 支付方式:

5.2.1 本项目不设预付款。乙方完成本合同项下分项工程水土保持设施验收服务工作,并在相应工程水土保持设施竣工验收通过且公示期满并向水土保持方案审批机关报备完成后,甲方支付至合同包干价的80%;

5.2.2 本合同水土保持设施验收费包干价的10%为履约评价约保留

金，乙方完成本合同约定的全部义务，可以向甲方提交履约评价考核申请，甲方根据乙方最终履约评价得分，向乙方支付实际履约评价保留金，履约评价保留金按本合同协议书第十一条的约定执行。

5.2.3 乙方根据本合同第 4.4 条约定取得甲方书面认可文件且甲方完成履约评价后，双方办理本合同结算手续，甲方向乙方支付最终结算价的剩余款项（若有）。

5.3 在对已付款项进行汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，甲方和乙方均有权提出修正申请。经甲方和乙方同意的修正，应在余款中支付或扣除。

5.4 付款条件成就时，乙方须按本项目所在地的财政资金支付相关规定及甲方的财务管理制度办理有关手续。

本合同项下付款节点的条件达成后，乙方应按本合同约定及甲方要求提交书面付款申请及相关发票等申请支付文件资料。甲方自收到完整且合规的申请支付文件资料之日起 20 个工作日内完成审核并转呈至委托建设的政府部门或其指定的政府部门。乙方未提交申请支付文件资料或提交的申请支付文件资料不合格的，甲方审核并转呈相关政府部门的期限相应顺延，甲方不承担任何延期付款责任。财政部门需要补充其他付款申请材料，乙方应当积极配合提交，否则由此导致乙方无法如期获得款项的责任由乙方自行承担，甲方不承担任何延期付款责任。

5.5 本合同项下的项目属于政府投资项目，资金来源于财政资金，付款人为政府财政部门，乙方应开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

若因乙方原因或所开票据（发票）存在问题造成甲方日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由乙方承担。开票信息如下：

户名：珠海市富山工业园管理委员会

纳税人识别号：11440403684476527L

地址：广东省珠海市斗门区珠峰大道西1号

电话：0756-5659013

开户行：珠海华润银行股份有限公司斗门支行

账号：213223183313400001

5.6 甲方通过银行转账方式向乙方支付各项费用，乙方的账户信息如下：

账户名称：_____

开户行：_____

账号：_____

乙方如更改该账户，应当提前7天书面通知甲方；否则，由此导致的全部损失均由乙方承担。

5.7 鉴于本项目为财政资金项目，本合同约定甲方付款指的是甲方经审核乙方提交的付款申请资料后，向委托建设的政府部门或其指定的政府部门转呈乙方的付款申请，并由政府财政部门完成最终付款。本合同约定的付款时间为甲方向委托建设的政府部门或其指定的政府部门转呈付款申请资料的时间（不含政府部门审核的时间），甲方在约定时间内转呈付款申请资料后即视为甲方已经按时支付，甲方不承担任何延期付款责任，乙方对此知晓并予以认可。

5.8 本合同项下所指的合同价款及进度款等凡是涉及价格条款的

内容均为含税款，税款均由乙方承担；如合同履行期间国家增值税税率发生调整，自税率发生调整之日起，支付款的含税金额按新税率进行调整，即调整后的支付款含税金额=支付款原含税金额÷（1+原税率）×（1+新税率）。

第六条 双方责任和义务

6.1 甲方责任和义务

6.1.1 甲方按本合同第三条约定向乙方提交相关资料及文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行水保验收检测工作。

6.1.2 甲方指定丁力为甲方代表，甲方代表联系方式为15913200088，授权范围为水土保持设施验收相关事宜。甲方代表在甲方的授权范围内，负责处理合同履行过程中与甲方有关的具体事宜。甲方代表在授权范围内的行为由甲方承担法律责任。甲方更换甲方代表的，应提前书面通知乙方。

6.1.3 甲方应按本合同约定按时足额支付合同约定的价款。

6.1.4 甲方在收到乙方有关环境检测及报审、报批问题及确认问题的函件后，应在5个工作日内给予书面答复。

6.2 乙方责任和义务

6.2.1 在开展工作前，如乙方需要进行现场踏勘，则应自觉遵守甲方的安全规定及管理制度。非因甲方原因，乙方人员遭受人身或者财产损害的，所有责任由乙方自行承担。

6.2.2 及时向甲方通报工作进展情况，根据水土保持设施验收的有关规定和合同约定的事项，及时开展相关工作，并对整个项目的过

程程序、报告的可靠性、合法性、真实性和完整性承担责任。

负责组织水土保持设施验收工作组、组织开展验收会议、负责水土保持设施验收网上公示、备案及材料归档等工作，确保工程通过水土保持竣工验收及备案。

6.2.3 乙方指定项目负责人为_____，注册执业资格及等级为_____，联系方式为_____，授权范围为_____，项目负责人代表乙方负责履行合同。

乙方需要更换项目负责人的，应当提前 10 日书面通知甲方，并征得甲方书面同意。通知中应当载明继任项目负责人的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目负责人继续履行第 6.2.3 项约定的职责。继任项目负责人的注册执业资格和管理经验不得低于更换前的项目负责人。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换项目负责人。乙方擅自更换项目负责人的，应按照合同条款的约定承担违约责任。

甲方有权书面通知乙方更换其认为不称职的项目负责人，乙方应在收到书面更换通知后 3 日内进行更换，并将新任命的项目负责人的注册执业资格、管理经验等资料书面通知甲方，乙方新任命的项目负责人的注册执业资质和管理经验不得低于更换前的项目负责人，继任项目负责人继续履行第 6.2.3 项约定的职责，乙方无正当理由拒绝更换项目负责人的，应承担违约责任。

6.2.4 乙方委派的其他工作人员也应保持稳定。合同履行过程中如有变动，乙方应及时向甲方提交工作人员变动情况报告并经甲方书面同意后方可变动，乙方须将更换后的工作人员的注册执业资格、执业经验等资料在报告中载明，更换后的工作人员执业资格和管理经验

不得低于更换前的工作人员。

6.2.5 乙方不得将其承包的全部合同义务转包给第三人，或将其承包的全部合同义务肢解后以分包的名义转包给第三人。乙方不得违法进行分包和转包。

6.2.6 乙方应按本合同第四条规定的时间及份数向甲方提交水土保持设施验收成果文件并对提交的成果文件的准确性、完整性、真实性负责。

6.2.7 乙方应对水土保持设施验收报告的成果文件出现的遗漏或错误负责，并在甲方指定的时间内无偿进行修改或补充，直至满足本合同及甲方的要求，由此增加的费用和工期延误的责任由乙方承担。乙方无力补充完善的，甲方有权另行委托其他单位完成，乙方应承担由此产生的全部费用；

6.2.8 乙方在完成报告编制、公示、备案、材料归档等工作的过程中须接受甲方的全过程监督管理，各阶段工作须及时报告并征得甲方同意后方可实施。

6.2.9 乙方为编制水土保持设施验收报告及相关成果文件所可能发生的现场检测、监测费用，已包含在合同价款中，乙方不得另行收费。在有毒、有害等危险环境中作业时，乙方的检测人员应注意自身的安全，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，其费用均由乙方承担。

6.2.10 乙方负责提供其现场工作人员的必要生活、生产条件，并承担全部费用。

6.2.11 无论本合同因何原因被解除，乙方应当及时将从甲方处获

得的全部资料全部返还给甲方，同时将乙方已经取得的新的技术成果（包括过程文件和半成品等）全部提交给甲方。甲方有权自由使用、处置所有编制成果文件（不限于本项目）。

6.2.12 甲方因客观原因无法向乙方提供的资料及文件，由乙方负责自行收集，相关费用已包含在合同价款中，甲方不另行支付。

6.2.13 根据法律规定和本合同约定应由乙方履行的其他义务。

第七条 违约责任

7.1 合同生效后，甲方因非乙方原因要求终止或解除合同，双方按乙方实际完成并经甲方认可的工作量核定乙方所完成的成果比例，且甲方按此比例支付相应的合同价款。除此之外，甲方无须向乙方支付任何补偿或赔偿。

7.2 合同生效后，乙方不得单方面终止或解除合同。否则，甲方有权不向乙方支付任何合同约定价款，并要求乙方支付本合同包干总价的 20%作为违约金。由此给甲方造成损失的，乙方还需对造成的损失承担赔偿责任。

7.3 乙方对成果报告出现的遗漏或错误负责无偿修改或补充。由于检测误差、疏漏、错误等造成工程质量、安全事故或损失的，乙方除负责自费采取补救措施并免收相应部分的费用外，还须向甲方承担赔偿责任并支付全额赔偿金，并承担由此产生的一切责任。

7.4 乙方违反第 6.2.3 款、6.2.4 款的约定，擅自变更乙方派出的项目负责人及各专业负责人、专业技术人员（含其他一般工作人员），或者不按甲方要求更换不称职的项目负责人、各专业负责人、专业技术人员（含其他一般工作人员）的，应当按下列标准支付违约金：

项目负责人 2000 元/人次，专业负责人 1000 元/人次，专业技术人员（含其他一般工作人员）500 元/人次。

7.5 乙方需独立完成本合同约定的全部工作内容，除经甲方事先书面同意外，不得进行任何形式的分包及转包。否则，甲方有权单方解除合同，乙方须承担本合同包干总价 20%的违约金，由此给甲方造成损失的，乙方还须予以赔偿。

7.6 乙方根据本合同约定进行包括但不限于完成水土保持设施验收报告及验收监测总结报告的编制、评审、公示、备案及材料归档等所有工作时，必须同时遵守甲方及其集团/股份公司制定的相关建设工程管理方面的各项办法、规定和细则（详见附件 1）。如乙方在履行合同期间违反甲方及其集团/股份公司制定的各项管理办法、规定和细则的，甲方有权按相关管理办法和细则的规定对乙方处以违约金。若相关管理办法和细则对违约金没有规定的，则乙方每违反一次须向甲方支付本合同包干总价 0.5%的违约金。

7.7 乙方违约需向甲方支付违约金和赔偿金时，甲方可优先采用以缴纳现金的方式要求乙方支付违约金和赔偿金。甲方优先使用以缴纳现金的方式要求乙方支付违约金和赔偿金的，乙方须在甲方所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳；若乙方延期缴纳的，甲方有权按乙方所拖欠金额的 1.3 倍从结算款中予以扣除。

第八条 知识产权及保密

8.1 乙方保证其所提交的成果文件不得侵犯到任何第三人的合法权益（包括但不限于知识产权、或专有技术或商业秘密或其他合法权益）。因侵犯他人的著作权、专利权或其他知识产权所引起的一切法

律责任均由乙方承担。若甲方因利用乙方所提交的成果而被指控侵犯他人权利，由此而产生的或与此有关的任何责任由乙方承担，甲方有权就由此发生的所有费用和损失（包括但不限于甲方因此而支付的赔偿金、诉讼费、仲裁费、律师费、调查费等）向乙方追偿。

8.2 本合同因任何原因解除或终止的，乙方均应当将甲方提供给乙方的全部资料及乙方已经完成的全部成果文件交给甲方。乙方利用甲方提交的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，其知识产权归甲方所有，涉及专利技术的，其专利申请权归甲方享有。

8.3 本合同工作成果、甲方向乙方提供的与本合同有关的所有资料文件（包括但不限于文字、图片、声像资料、电子数据等）的知识产权均属甲方所有，在本合同有效期内，乙方应负责妥善保管，不得遗失；在本合同终止后应归还甲方，不得泄露，也不得超越本合同范围使用。

8.4 甲方在本合同项下提供的和乙方依据本合同完成的技术、经济、财务或商业性质等一切资料和信息，乙方应当负责保密。未经甲方书面同意，乙方及其工作人员不得为履行本合同以外的目的使用、复制、透露、公开或转让给任何第三方，不得利用知悉的属于甲方的成果和资料为自己或第三方谋取利益。否则，甲方有权要求乙方赔偿一切损失。保密义务不因本合同的变更、解除、终止而受影响。

第九条 合同文件优先次序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）国家和广东省、珠海市特定针对本工程项目的有关文件。

(2) 本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

(3) 本项目合同及其附件；

(4) 成交通知书；

(5) 甲方针对本工程项目管理的各项制度、规定（另册）；

(6) 招标文件（如有）；

(7) 投标文件（如有，若投标文件中的标准或要求严于招标文件中相应标准或要求的，该标准或要求优先适用于招标文件的标准或要求）。

上述所有内容都是构成合同文件不可分割的部分，当文件内容有矛盾或内容含糊不清时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

第十条 送达条款

1. 本合同项下甲方向乙方发出的通知、信件等，应当以书面形式发送至本合同下列约定的送达地址：

地址：××省××市××区/县××路××号，邮编：××××××，联系人：×××，联系电话：×××-××××××。

乙方变更送达地址信息的，应当在变更后三个工作日内及时向甲方发送书面变更通知予以变更，未发送变更通知予以变更以前的向本合同约定的送达地址送达的仍为有效送达。

2. 本合同第十条第1款约定的送达地址系乙方一方接收工作联系

函件、法律文书及争议解决时人民法院/仲裁机构的法律文书送达地址。乙方保证提供送达地址信息准确、有效，甲方/人民法院/仲裁机构按上述乙方提供的送达地址信息进行送达，因乙方提供的地址信息不确切，或者不及时变更送达地址信息，导致相关工作联系函件、法律文书无法实际送达或未及时送达视为已送达，乙方自行承担由此可能产生的法律后果。其中，未能被受送达人实际接收的，直接送达的，文书留置在该地址之日视为送达之日；邮寄送达的，文书被退回之日视为送达之日。

3.合同送达条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力的影响。

第十一条 履约评价考核的要求

本合同水土保持设施验收费包干价的 10%为乙方履约评价保留金，由甲方按以下约定对乙方进行考核和支付：

（1）水土保持设施验收工作履约评价考核期自本合同签订之日起至本工程竣工验收合格（含本合同约定之水保验收合格）之日止，甲方依据本合同附件 4：《工程项目(工程咨询) 合同履约评价表》，按自然季度对乙方的水土保持设施验收工作履约情况进行分期考核。即：每年 1-3 月、4-6 月、7-9 月、10-12 月各为一个考核周期；水土保持设施验收工作履约评价考核期剩余不足 1 季度的按 1 季度考核，跨季度的按 2 季度分别考核。

（2）在水土保持设施验收工作履约评价考核期结束，且本合同水土保持设施验收费已经付至水土保持设施验收费包干价的 80%后，甲方按乙方各季度水土保持设施验收工作履约评价得分取平均值确

定乙方在本合同项下的最终履约评价得分（最终履约评价得分=Σ履约评价考核期各季度履约评价得分÷考核季度总数），并按附件 5：《合同履约评价考核标准》，向乙方支付水土保持设施验收实际履约评价保留金。

（3）在水土保持设施验收工作履约评价考核期内，乙方发生两次以上（含两次）履约评价考核不合格情形的，甲方有权全额扣除乙方水土保持设施验收履约评价保留金，并且甲方有权立即解除合同。

第十二条 争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应协商解决，不能进行协商或经双方协商无法解决的，任何一方均有权向本项目所在地法院起诉。

在双方解决争议的过程中，除甲方明示暂停的外，乙方都有义务继续进行本合同约定的工作，不得因此停工、怠工。

第十三条 合同生效及其它

13.1 双方履行完本合同规定的义务后，本合同即行终止。但本合同内的知识产权及保密、违约责任及争议解决条款对双方仍具法律效力。

13.2 本合同自双方法定代表人或授权代理人签字或盖章，并加盖公章或合同专用章后生效，本合同一式捌份，其中甲方执陆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

13.3 未尽事宜，经双方另行协商一致，签订补充协议解决。

13.4 乙方承诺遵守甲方及其集团/股份公司已制定及新制定的各项建设工程管理制度（制度清单详见附件 1），若有违反，乙方愿意

承担全部法律责任。

（以下无正文）

(本页为珠海富山产业新城马山生态岛道路及配套工程(一期) 水土
保持设施验收委托协议书签署页)

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

珠海大横琴城投建设有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或授权代理人：

或授权代理人：

经办人及联系方式：

经办人及联系方式：

签订日期：****年**月**日

附件 1: 珠海大横琴城投建设有限公司建设工程管理制度汇编(另册)

- 1.珠海大横琴城投建设有限公司建设工程现场管理制度
- 2.珠海大横琴城投建设有限公司合同管理办法
- 3.珠海大横琴城投建设有限公司代建管理费管理办法
- 4.珠海大横琴城投建设有限公司财务结账管理办法
- 5.珠海大横琴城投建设有限公司担保管理制度
- 6.珠海大横琴城投建设有限公司预算管理制度
- 7.珠海大横琴城投建设有限公司前期业务工作管理制度
- 8.珠海大横琴城投建设有限公司临时用地管理办法
- 9.珠海大横琴城投建设有限公司设计管理办法
- 10.珠海大横琴城投建设有限公司勘察管理办法
- 11.珠海大横琴城投建设有限公司招标采购管理办法
- 12.珠海大横琴城投建设有限公司资格审查委员会管理办法
- 13.珠海大横琴城投建设有限公司定标委员会管理办法
- 14.珠海大横琴城投建设有限公司建设项目工程概算编审管理办法
- 15.珠海大横琴城投建设有限公司建设项目工程预算编审管理办法
- 16.珠海大横琴城投建设有限公司乙供材料（设备）看样定版、定价管理办法
- 17.珠海大横琴城投建设有限公司建设项目管线迁移管理办法
- 18.珠海大横琴城投建设有限公司桩基础施工管理暂行规定
- 19.珠海大横琴城投建设有限公司工程项目监理管理制度
- 20.珠海大横琴城投建设有限公司建设项目第三方监测管理办法
- 21.珠海大横琴城投建设有限公司燃气管道迁改保护管理办法

- 22.珠海大横琴城投建设有限公司现场签证管理办法
- 23.珠海大横琴城投建设有限公司质量管理办法
- 24.珠海大横琴城投建设有限公司安全生产管理办法
- 25.珠海大横琴城投建设有限公司建设项目工程样板引路制度
- 26.珠海大横琴城投建设有限公司安全文明施工标准
- 27.珠海大横琴城投建设有限公司工程质量安全巡检实施细则
- 28.珠海大横琴城投建设有限公司造价咨询服务单位考评管理办法
- 29.项目实施过程中委托人另行修订或新制定的制度与办法

附件 2：验收调查报告主要内容

前言

介绍生产建设项目（以下简称项目）背景、立项和建设过程，简要说明水土保持方案审批、水土保持后续设计、监测、监理以及水土保持分部工程、单位工程验收情况等。

1.项目及项目区概况

1.1 项目概况

1.1.1 地理位置

说明项目在行政区划中所处的位置。点型项目介绍到乡（镇），线型项目说明起点、走向、途经县（市）、主要控制点和终点。

1.1.2 主要技术指标

简要说明项目建设性质、规模与等级等主要技术指标。

1.1.3 项目投资

说明项目总投资、土建投资、投资方等。

1.1.4 项目组成及布置

简要说明项目组成、工程布置和主要建（构）筑物，以及附属工程布设情况等。

1.1.5 施工组织及工期

说明土建施工标段划分，以及弃渣场、取土场、施工道路、施工生产生活区等辅助设施实际布设情况。说明项目计划及实际工期。

1.1.6 土石方情况

说明项目实际发生的挖方、填方、借方、弃方数量，并说明借方来源、弃方去向及调运情况。建设生产类项目还应说明年排放灰渣（矸

石、尾矿等)量及利用情况。

1.1.7 征占地情况

说明项目实际永久占地、临时占地面积及类型。

1.1.8 移民安置和专项设施改(迁)建

简要说明移民安置和专项设施改(迁)建情况。

1.2 项目区概况

1.2.1 自然条件

简要说明项目区的地形地貌、气象、水文、土壤、植被等情况。

点型项目介绍到县;线型项目跨省的介绍到省,跨市(县)的介绍到市(县)。

1.2.2 水土流失及防治情况

说明项目所涉及区域的水土流失类型、强度、容许土壤流失量等,点型项目介绍到涉及县所属的全国水土保持区划中的三级区,线型项目介绍到全国水土保持区划中的二级区。介绍涉及的水土流失重点预防区和重点治理区,崩塌、滑坡危险区和泥石流易发区。

2.水土保持方案和设计情况

2.1 主体工程设计

简要说明前期工作相关文件取得情况、不同阶段设计文件的审批(审核、审查)情况等。

2.2 水土保持方案

说明项目水土保持方案的编制单位、编制时间,以及水土保持方案的批准机关、时间、文件名称及文号。

2.3 水土保持方案变更

说明项目水土保持方案重大变更的主要内容、原因及审批情况等，简要说明其他变更情况。

2.4 水土保持后续设计

说明水土保持初步设计、施工图设计及其审批（审核、审查）情况，按水土保持分部工程、单位工程说明初步设计或施工图设计情况。

3. 水土保持方案实施情况

3.1 水土流失防治责任范围

说明建设期实际的水土流失防治责任范围，与水土保持方案（含变更，下同）对照，说明变化的原因以及扰动控制情况。

3.2 弃渣场设置

说明实际设置的弃渣场情况，包括弃渣场名称（编号）、位置、级别、堆渣容量、堆渣量、最大堆渣高度、渣场类型等特性；对4级及以上的弃渣场，通过项目建设前后遥感影像分析说明弃渣场周边环境和使用前后状况。对弃渣场周边存有敏感因素的应明确处置情况。

对照水土保持方案，说明弃渣场防治措施体系布设情况，以及防治措施体系是否完整、合理。

3.3 取土场设置

说明实际设置的取土场情况，包括取土场名称（编号）、位置、取土量、最大取土深度、边坡坡比等特性。

对照水土保持方案，说明取土场防治措施体系布设情况，以及防治措施体系是否完整、合理。

3.4 水土保持措施总体布局

说明水土保持措施体系及总体布局情况，与水土保持方案对照说

明变化的原因，分析实施的水土保持措施体系的完整性、合理性。

3.5 水土保持设施完成情况

总体说明水土保持工程措施、植物措施、临时防护工程完成情况。按照水土流失防治分区列表说明各项措施布设位置、内容、实施时间、完成的主要工程量等。对照水土保持方案，说明各项措施变化原因，分析其与原措施相比水土保持功能是否降低。

3.6 水土保持投资完成情况

说明水土保持实际完成投资，与水土保持方案对照说明投资变化的主要原因。

4. 水土保持工程质量

4.1 质量管理体系

说明建设单位、设计单位、监理单位、质量监督单位、施工单位质量保证体系和管理制度。

4.2 各防治分区水土保持工程质量评定

4.2.1 项目划分及结果

按照水土流失防治分区，结合项目特点说明水土保持单位工程、分部工程、单元工程划分过程及划分结果。

4.2.2 各防治分区工程质量评定

按照分部工程列表说明质量评定结果，并附所有分部工程和单位工程验收签证资料。

4.3 弃渣场稳定性评估

说明弃渣场稳定性评估情况及结论(原则上4级及以上的弃渣场应开展稳定性评估；其他弃渣场应根据弃渣场选址、堆渣量、最大堆

渣高度和周边重要防护设施情况，开展必要的稳定性评估）。

涉及尾矿库、灰场、排矸场、排土场等需要说明其稳定安全问题的，说明其安全评价情况。

4.4 总体质量评价

根据各防治分区质量评定情况，说明总体质量评价结果。

5.项目初期运行及水土保持效果

5.1 初期运行情况

说明各项水土保持设施建成运行后，其安全稳定和度汛情况，工程维修、植物补植情况。

5.2 水土保持效果

根据水土保持监测成果，结合项目建设前后遥感影像或航拍等资料，分析说明扰动土地整治率、水土流失总治理度、拦渣率、土壤流失控制比、林草植被恢复率和林草覆盖率计算过程及结果。

对照水土保持方案，说明水土保持效果达标情况。

5.3 公众满意度调查

说明公众满意度调查情况。

6.水土保持管理

6.1 组织领导

简要说明水土保持工作机构、人员、责任分工及运行情况等。

6.2 规章制度

简要说明水土保持工作制度建立和施行情况。

6.3 建设管理

简要说明水土保持工程招标投标和合同执行情况等。

6.4 水土保持监测

说明水土保持监测工作承担单位，委托及实施时间。对照水土保持方案及监测技术标准规范，从监测点位布设、方法、频次、季报和年报的报送等方面说明监测工作开展情况。

6.5 水土保持监理

说明水土保持监理工作承担单位，委托及实施时间，以及水土保持监理工作的范围、内容和职责。从质量、进度、投资控制等方面说明监理工作开展情况。

6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况

说明水行政主管部门对项目的监督检查时间、方式和检查意见等，说明检查意见的整改落实情况。

6.7 水土保持补偿费缴纳情况

说明实际缴纳水土保持补偿费情况，对照水土保持方案说明变化情况。

6.8 水土保持设施管理维护

说明水土保持设施管理机构、人员、制度以及运行维护情况等。

7.结论

7.1 结论

作出水土保持设施验收的结论，明确是否达到批准水土保持方案的要求。

7.2 遗留问题安排

存在遗留问题的，明确对策措施和安排。

8.附件及附图

8.1 附件

- (1) 项目建设及水土保持大事记；
- (2) 项目立项（审批、核准、备案）文件；
- (3) 水土保持方案、重大变更及其批复文件；
- (4) 水土保持初步设计或施工图设计审批（审查、审核）资料；
- (5) 水行政主管部门的监督检查意见；
- (6) 分部工程和单位工程验收签证资料；
- (7) 重要水土保持单位工程验收照片；
- (8) 其他有关资料。

8.2 附图

- (1) 主体工程总平面图；
- (2) 水土流失防治责任范围及水土保持措施布设竣工验收图；
- (3) 项目建设前、后遥感影像图；
- (4) 其他相关图件。

附件 3：生产建设项目水土保持监测总结报告主要内容

序号	类别	主要内容
1	前言	简述项目情况、水土保持监测过程及成果等，并附水土保持监测特性表。
2	建设项目水土保持概况	介绍项目地理位置、建设性质、工程规模与等级、项目组成、投资、建设工期、占地面积、土石方量等；介绍项目区地形地貌、气象、水文、土壤、植被、容许土壤流失量、侵蚀类型与强度、国家和省级水土流失重点防治区划等情况；说明建设单位在项目建设过程中防治水土流失情况。包括建设单位水土保持管理，“三同时”制度落实，水土保持方案编报及变更，水土保持监测意见的落实情况，监督检查意见落实及重大水土流失危害事件处理情况等；对照监测实施方案，说明水土保持监测技术路线、布局、内容和方法等执行情况；监测任务委托、进场及技术交底时间，监测项目部组成及技术人员配备等；监测点的位置、类型、数量及影像资料等；固定观测设施的建设情况，监测设备投入使用情况；监测工作实施情况，包括接受委托时间、监测实施方案编制、监测项目部组成、技术人员配备、监测点布设、监测设施设备、监测技术方法、监测阶段成果、水土保持监测意见及落实情况、重大水土流失危害事件处理等情况。
3	监测内容与方	根据水土保持监测实际情况，说明监测内容及采用的监测方法，为数据来源提供支撑。监测内容包括原地貌土地利用、植被覆盖度、扰动土地、防治责任范围、取土（石、料）弃土（石、渣）、水土保持措施、土壤流失量等情况。监测方法主要说明遥感监测、实地测量、地面观测、资料分析等方法的使用及采集数据情况。
4	重点部位水土流失动态	分别说明水土保持方案确定的防治责任范围和监测的防治责任范围，并对比说明变化情况及原因。 根据工程建设进度，按照监测分区，分阶段说明防治责任范围、扰动土地面积情况。 取土（石、料）弃土（石、渣）场的位置和占地面积、

	监测	方量，按监测分区叙述，将监测结果和水土保持方案的对比分析，按照增减情况逐项说明差异原因。
5	水土流失防治措施监测结果	<p>说明工程措施的设计情况、实施情况、监测结果等。说明植物措施的设计情况、实施情况、监测结果等。详细说明临时措施的设计情况、各阶段实施及保存情况等。</p> <p>按监测分区汇总工程、植物、临时措施等实施情况，评价水土保持措施防治效果，采用量化指标说明。</p>
6	水土流失防治效果监测结果	<p>分析说明扰动土地整治情况。计算扰动土地整治率时，先按监测分区计算各监测分区的扰动土地整治率，后按加权平均的方法计算项目建设区扰动土地整治率。</p> <p>汇总分析项目建设区水土流失面积及治理情况。计算水土流失总治理度时，先按监测分区计算各监测分区的水土流失治理度，后按加权平均的方法计算项目建设区水土流失总治理度。</p> <p>说明弃渣拦挡及利用情况，包括临时堆渣的防护情况等，计算拦渣率。</p> <p>根据土壤流失量监测结果，分别计算施工准备期、施工期、试运行期（植被恢复期）土壤流失控制比。</p> <p>汇总林草植被恢复情况，计算林草植被恢复率。计算时，先按监测分区计算各监测分区的林草植被恢复率，后按加权平均的方法计算项目建设区林草植被恢复率。</p> <p>根据项目建设区林草覆盖情况，计算林草覆盖率。计算时，先按监测分区计算各监测分区的林草覆盖率，后按加权平均的方法计算项目建设区林草覆盖率。</p>
7	结论	<p>根据《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T50434-2018），对水保方案设计及实际达到的指标进行分析评价。</p> <p>从水土保持措施的布局、数量、适宜性、防治效果及运行情况等方面，对水土保持措施进行评价。</p> <p>总结相关问题，并根据问题提出针对性的建议。</p> <p>根据六项指标达标情况，说明项目达到的防治标准和</p>

		水土保持设施运行情况等。
--	--	--------------

附件 4：工程项目(工程咨询)合同履行评价表

工程项目(工程咨询)合同履行评价表					
合同名称			合同编号		
项目名称			乙方单位		
评价时间			合同履行评分		
经办人		分管领导		负责人	
第一部分 正面评分项					
序号	分项	满分分值	评价指标	计分标准	得分
一	人员配置	12			
1	项目负责人	4	配备有固定的项目负责人，且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；	[3, 4]	
			配备有基本固定的项目负责人，且项目负责人具有责任心、具有一定组织协调能力和专业的业务水平；	[1, 3)	
			配备的项目负责人不固定，或项目负责人无责任心、组织协调能力和专业的业务水平差；	[0, 1)	
2	专业配置	4	配备人员的专业满足双方约定(合同和招、投标文件等)要求且各专业人员稳定；	[3, 4]	
			配备人员的专业基本满足双方约定(合同和招、投标文件等)要求且专业人员相对稳定；	[1, 3)	
			配备人员的专业不能满足双方约定(合同和招、投标文件等)要求，或各专业人员不稳定；	[0, 1)	
3	人员数量	4	配备人员的数量满足双方约定(合同和招、投标文件等)要求并能及时到位；	[3, 4]	
			配备人员的数量基本满足双方约定(合同和招、投标文件等)要求并能到位；	[1, 3)	
			配备人员的数量不能满足双方约定(合同和招、投标文件等)要求，或不能到位；	[0, 1)	
二	履约质量	60			
1	对编制单位的要求	2	人员按要求配备到位(驻场工作按甲方要求)；	[0, 2]	
2	报告编制文件要求	5	报告编制一定要满足按照相关行业文件要求；	[0, 5]	
3	报告编制内容要求	5	报告内容编制完整，不漏项(漏一项扣1分)；	[0, 5]	
4	报告编制质量	12	报告质量良好，可基本满足甲方初审要求；	[9, 12]	
			报告质量较好，需按甲方意见修改才可以满足甲方初审要求；	[5, 9)	
			报告质量较差，需进行颠覆性的修改；	[0, 5)	

序号	分项	满分分值	评价指标	计分标准	得分
5	报告质量对后续节点工作影响	4	因报告质量能满足后续节点工作，有质量缺陷影响项目后续工作开展扣1分到4分；	[0， 4]	
6	协助协调工	10	协助甲方协调审批部门，开展报批、评审工作；	[0， 10]	
7	专家评审	15	报告通过专家评审；	[13， 15]	
			报告基本通过专家评审；	[10， 13)	
			报告原则通过专家评审；	[0， 10)	
8	取得批复	7	修编报告通过评审单位及审批部门的审核并取得批复；	[0， 7]	
四	进度控制	14			
1	时限要求	14	能够及时主动地按照合同要求完成各阶段的工	[11， 14]	
			基本能够及时主动地按照合同要求完成各阶段的工作；	[6， 11)	
			未能按照合同要求完成各阶段的工作；	[0， 6)	
五	配合与服务	14			
1	履约准备	3	能够及时地按照要求签订合同，并充分地做好履约准备；	[2， 3]	
			基本能够及时地按照要求签订合同，并做好履约准备；	[1， 2)	
			不能够按照要求签订合同，或未能做好履约准	[0， 1)	
2	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位及其他相关部门的工作；	[3， 4]	
			基本能够认真主动地配合建设单位及其他相关部门的工作；	[1， 3)	
			不能够认真主动地配合建设单位及其他相关部门的工作；	[0， 1)	
3	整改落实	4	履约质量不符合双方约定(合同和招、投标文件等)的，能够及时主动完成整改；	[3， 4]	
			履约质量不符合双方约定(合同和招、投标文件等)的，能够按期完成整改；	[1， 3)	
			履约质量不符合双方约定(合同和招、投标文件等)的，拒不整改；	[0， 1)	
4	诚信情况	3	无损害建设单位和他人权益的现象；	3	
			有损害建设单位和他人权益的现象；	0	
第一部分 小计					
第二部分 负面扣分项					扣分
1	在内外检查中(审计、安监、质监等)发现存在其它问题，视情况扣3~20分；				
2	无正当理由向建设单位索赔，每发生一次视情况扣5~10分；				
3	捏造事实、伪造证明材料进行投诉，或投诉事项与事实不符，每发生一次视情况扣				
4	对本合同所属项目发生一般事故负有责任的，每发生一次视情况扣5~20分；				
序号	分项	满分分值	评价指标	计分标准	得分
5	提交虚假资料或隐瞒真实情况，每发生一次视情况扣10~20分；				
6	违反保密约定，对外透漏涉密信息并造成损失，每发生一次视情况扣10~20分；				
第二部分 小计					
总分					

附件 5：合同履约评价考核标准

履约评价得分 (M)	对应的履约评价等级	对应的实际履约评价保留金
$M \geq 90$	优秀	履约评价保留金 $\times 100\%$
$80 \leq M < 90$	良好	履约评价保留金 $\times 85\%$
$60 \leq M < 80$	合格	履约评价保留金 $\times 60\%$
$M < 60$	不合格	0

注：（1）若乙方履约评价考核评分在 60 分（不含 60 分）以下，履约评价考核百分比为 0%，甲方将不支付履约评价保留金，并报请建设行政主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方 2 年内参加甲方的其他工程项目投标或报价。

（2）合同履约评价保留金扣除部分将永久性扣除，不再支付。